



MINAS GERAIS



WWW.JORNALMINASGERAIS.MG.GOV.BR

ANO 133 – Nº 47 – 1 PÁGINA

BELO HORIZONTE, QUINTA-FEIRA, 13 DE MARÇO DE 2025

DIÁRIO DE TERCEIROS

SUMÁRIO

DIÁRIO DE TERCEIROS.....	1
Particulares e Pessoas Físicas.	1

Particulares e Pessoas Físicas

AGÊNCIA DE BACIA HIDROGRÁFICA PEIXE VIVO
CONTRATO DE GESTÃO Nº 02/2024/IGAM/PARAOPÉBA
Contrato 17/2025 celebrado entre Agência Peixe Vivo e Cortiflex Persianas e Cortinas. Objeto: contratação de empresa especializada no fornecimento e instalação de persianas a ser realizada no escritório da Agência Peixe Vivo/Comitê da Bacia Hidrográfica do Rio Paraopeba, localizada na cidade de Betim/MG. Valor: R\$ 18.738,94. Data de Assinatura: 28/02/2025. Agência Peixe Vivo – Rubia Santos Barbosa Mansur - Diretora Geral - Rodney José dos Santos Alvim.

2 cm -10 2051239 - 1

GRUPO MACHADO E CRUVINEL
EDITAL. Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais. Justiça de Primeira Instância Comarca de Bambuí / Vara Única da Comarca de Bambuí. Rua Padre José Tibúrcio, 127, Fórum Amaziles Silva, Centro, Bambuí - MG - CEP: 38900-000. Processo Nº: 5001131-26.2023.8.13.0051. Classe: [cível] Recuperação Judicial (129). Polo Ativo: José Carlos Machado, Laís Leite Machado Giorgeto, Laurice Faria Leite Machado, Isaura Marcelina Machado, Jessica Leite Machado, Weber Leite Cruvinel, Weber Leite Cruvinel Junior, Laís Leite Machado Giorgeto. Finalidade: Proceder a intimação dos credores e interessados acerca da realização de Assembleia Geral de Credores, para deliberação sobre o plano de recuperação judicial à id. 9865174130, a ser realizada de forma virtual, mediante a plataforma digital Brasil Expert - BEX (https://www.plataformabex.com.br), para a 1ª convocação no dia 02/04/2025, e 2ª convocação no dia 16/04/2025, ambas com início do credenciamento a partir das 13 horas, e início da assembleia às 14 horas (fuso horário de Brasília), conforme consta à id. 10385296227. Os procedimentos a serem observados para viabilizar o comparecimento são os seguintes: “A Assembleia ocorrerá de forma virtual, através da Plataforma BEX https://www.plataformabex.com.br. Os credores ou representantes deverão realizar seu pré-cadastramento por meio de e-mail a ser enviado para o seguinte endereço eletrônico: valorize@valorizead-mjudicial.com até o dia 01/04/2025, às 14 h (fuso horário de Brasília), contendo o nome do credor, classe, CPF (para cadastro do login); e-mail (para o recebimento das informações) e telefone com DDD. A admissão ocorrerá das 13 às 14 horas (fuso horário de Brasília, uma hora antes do início da Assembleia, no dia 02/04/2025, para a 1ª convocação, e em 16/04/2025, no mesmo horário, para a 2ª convocação, devendo cada credor ou representante promover sua admissão através de acesso ao site https://www.plataformabex.com.br/. A AGC poderá ser acompanhada, a partir das 14 horas, através do YOUTUBE, no link https://www.youtube.com/c/BrasilExpert”. As orientações sobre o procedimento a ser adotado durante o conclave consta detalhada na petição de id. 10212728588. Despacho/decisão: Vistos, etc. A fim de cumprir a determinação do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais juntada no ID – 10377745360 e entendendo que o prazo de 40 (quarenta) dias é suficiente para que a Secretária possa cumprir os atos do processo, mesmo em prejuízo a outros mais antigos e/ou com prioridades legais, e 20 (vinte) dias para que a Administradora possa se organizar para os atos das Assembleias, antecipo a Convocação da Assembleia Geral dos Credores para o dia 02.04.2025 (1ª Convocação) e o dia 16.04.2025 (2ª Convocação), às 14:00 horas, no local definido no edital do ID 10282022968. Determino que a Administradora Judicial dê ampla publicidade da nova convocação da Assembleia Geral dos Credores. Comarca de Bambuí, aos 28 de fevereiro de 2025. Eu, Ana Paula Dias Vargas, Oficial de Apoio Judicial o digitei. Pedro dos Santos Barcelos, MM. Juiz de Direito, o assino.

10 cm -10 2051330 - 1

BANCO DA LAVOURA ARMAZENS GERAIS LTDA
EDITAL
CNPJ 30.933.807/0001-48
A Junta Comercial do Estado de Minas Gerais torna público que BANCO DA LAVOURA ARMAZENS GERAIS LTDA, NIRE 3121113090-2, CNPJ 30.933.807/0001-48. Com sede na Rodovia MG 1010, KM 6, S/Nº, Zona Rural, Três Corações/MG, devidamente matriculada nesta Junta Comercial sob o nº 1143 em 14 de agosto de 2019, segundo fiéis depositários, Maritza Iabrudi dos Santos Pereira e Pedro Augusto Reis dos Santos Pereira Iabrudi, que prestaram compromissos em 07 de janeiro de 2020, está apta a iniciar os serviços e operações como armazéns gerais de acordo com a legislação em vigor. Belo Horizonte, 15 de janeiro de 2020. Sauro Henrique de Almeida, Vice-Presidente.

3 cm -12 2052651 - 1

CAIUBI INDÚSTRIA DE ALIMENTOS S.A
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE ACIONISTAS
Ficam convocados os acionistas da Caiubi Indústria de Alimentos S.A em recuperação judicial, CNPJ Nº05.798.208/0001-11, NIRE 3130001810-58, a se reunirem em assembleia Geral ordinária no dia 20 de março de 2025 às 07:30 horas, na sede social à avenida Rio Bahia, s/n, km 418,7, bairro São Paulo, Governador Valadares/MG, CEP 35042-270, para deliberarem sobre: (1) Demonstrações financeiras/contábeis de exercícios anteriores; (2) eleição da Diretoria; (3) Assuntos Gerais da sociedade. Governador Valadares, 10 de março de 2025. Sanches Ricardo de Oliveira, Diretor Presidente.

3 cm -11 2051918 - 1

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ARAGUAIA

Convocação de Assembleia – 19/03/2025
Ficam os senhores condôminos do Edifício Araguaia, convocados para a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária a realizar-se na sobre-loja do edifício à av. Augusto de Lima 134, nesta capital, dia 19/03/2025 às 19:00hs. Não atingindo o quórum mínimo de presentes, às 19:30hs, para deliberar sobre os seguintes assuntos:
1º Prestação de contas.
2º Eleição de Síndico.
3º Previsão da obra elétrica do prédio.
4º Fixar o orçamento do exercício de 2025.
Belo Horizonte, 11 de Março de 2025
Margarida Mª Moreira Sândica .

3 cm -11 2051978 - 1

MINERAÇÃO CORCOVADO DE MINAS LTDA.

Termo de Compromisso de Compensação Florestal Minerária SEI nº 108532989 (Processo SEI nº 2100.01.0008948/2024-34), firmado entre o Instituto Estadual de Florestas – IEF e Mineração Corcovado de Minas LTDA.. Objeto: Estabelecer medida compensatória de natureza florestal minerária prevista no §2º do art. 75 da Lei nº 20.922, de 2013, em decorrência do licenciamento de empreendimento mineiro causador de significativos impactos ambientais, promovido pela COMPROMISSARIA, conforme apurado nos autos do processo de licenciamento ambiental SEI nº 1370.01.0011182/2023-20, PA Copam SLA nº 1699/2022; Data de assinatura: 27/02/2023. Ronaldo Carvalho de Figueiredo – Supervisor Regional/URFBio Sul; Abimael dos Anjos Souza Júnior – Representante legal do empreendimento

3 cm -11 2051857 - 1

LEILOEIRO FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO
Prefeitura de Patos de Minas/MG-Edital de Leilão 01/2025-P.Adm. 070/2025-P.Digital 5565/25-Torna público leilão online, site www.mgl.com.br, em 23/04/2025 a partir das 10 horas, (horário de Brasília/DF), seus bens inservíveis: Imóveis. Inf: 0800-242-2218.

1 cm -12 2052510 - 1

FLEURS GLOBAL MINERAÇÃO LTDA

Termo de Compromisso de Compensação Florestal Minerária nº 106493057/2025 Processo SEI nº 2100.01.0044730/2024-40, firmado entre o Instituto Estadual de Florestas – IEF e Fleurs Global Mineração Ltda. Objeto: Estabelecer medida compensatória de natureza florestal minerária prevista no art. 75 da Lei nº 20.922/2013, em decorrência do licenciamento de empreendimentos minerários causadores de significativos impactos ambientais, referente ao empreendimento: Fleurs Global Mineração LTDA – PA Copam nº284/2022. Data de assinatura: 11/02/2025. Jaime Eduardo Fonseca Representante legal da Fleurs Global Mineração LTDA; Ronaldo José Ferreira Magalhães – Supervisor Regional/URFBio Metropolitano do IEF. André de Lima Andrade - Gerente do Parque Nacional da Serra Gandarela.

3 cm -12 2052841 - 1

G6 ENERGIAS RENOVÁVEIS LTDA

Pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob nº 43.843.001/0001-00, torna público que requereu à Fundação Estadual de Meio Ambiente – FEAM-MG, a Licença ambiental com concomitância em Prévia (LP), Instalação (LI) e Operação (LO) para a CGH Irmãos Pinheiro, objetivando a produção de energia hidrelétrica. O empreendimento localiza-se em terras do município de Caiana, no rio São João, Estado de Minas Gerais.

2 cm -11 2051821 - 1

NACIONAL DE GRAFITE LTDA.

A NACIONAL DE GRAFITE LTDA., sediada nas margens da Rodovia MG 164, km 04, localidade denominada Água Limpa, no Município de Itapeçerica/MG, CEP 35.550.000, inscrita no CNPJ sob o nº 21.228.861/0001-00, atendendo ao disposto no art. 213, §3º, da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, NOTIFICA a AGROPECUÁRIA MADEIRA LTDA ME, sediada na Fazenda Amoreira, S/N, Zona Rural, no município de Itapeçerica-MG, CEP 35.550.000, inscrita no CNPJ sob o nº 00.841.199/0001-80, proprietária dos Imóveis Fazenda Casca (Matrícula 2351) e Fazenda Capoeirão (Matrícula 3443), nos seguintes termos:
A Notificante é proprietária dos imóveis rurais denominados Fazenda Casca e Fazenda Bambus, devidamente registrados sob as matrículas de números 3082 e 2682, respectivamente;
Em 27/08/2024 realizou georreferenciamento dos referidos imóveis, colhendo as assinaturas dos confrontantes tanto no memorial descritivo, quanto na planta do imóvel georreferenciado;
Quando da coleta das assinaturas, a confrontante pessoa jurídica, Agropecuária Madeira Ltda ME, se recusou, sem justificativas, a assinar os documentos;
A recusa injustificada da citada confrontante não pode prejudicar o procedimento de averbação do georreferenciamento nas matrículas dos imóveis, uma vez que a averbação tem propósito de atender a requisitos legais de regularização dos imóveis;

Foram feitas inúmeras tentativas de notificação, via Correios e Cartório, para que fosse dado conhecimento à Notificada do procedimento, restando infrutíferas as tentativas. Ressalta-se que a oficial do Cartório de Registro de Imóveis de Itapeçerica certificou que a Notificada encontra-se em local ignorado, incerto ou inacessível.
Em cumprimento ao disposto no §3º do art. 213 da Lei 6.015/73 que determina que: “... não sendo encontrado o confrontante ou estando em lugar incerto e não sabido, tal fato será certificado pelo oficial encarregado da diligência, promovendo-se a notificação do confrontante mediante edital ...”, a Notificante dá publicidade ao ato através de publicação no DOU.
Diante do exposto, a Nacional de Grafite Ltda. NOTIFICA a AGROPECUÁRIA MADEIRA LTDA ME para que, EM UM PRAZO DE 15 DIAS, A PARTIR DA PUBLICAÇÃO DESTA NOTIFICAÇÃO, proceda com a assinatura do georreferenciamento no Cartório de Registro de Imóveis de Carmo da Mata ou apresente impugnação de maneira fundamentada, conforme legislação vigente.
A ausência de resposta será interpretada como negativa, autorizando que a NOTIFICANTE adote as providências que se mostrarem necessárias.

10 cm -10 2051205 - 1

ORGBRISTOL - ORGANIZAÇÕES BRISTOL LTDA.

CNPJ:23.306.087/0001-25
“CONVOCAÇÃO ORGBRISTOL
Pela presente fica V. Sa., convocado para reunião de sócios da Orgbristol – Organizações Bristol Ltda., a ser realizada no dia 20 de março de 2025, às 10h00min, em primeira convocação, no escritório da sociedade, localizado na Rua dos Timbiras, 1940, sala 1817, em Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP 30.140-061, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (a) Apreciação do pedido do sócio Edgar Sérgio Nogueira Pereira para se retirar da sociedade ORGBRISTOL – ORGANIZAÇÕES BRISTOL LTDA; (b) Outros assuntos de interesse dos sócios. Belo Horizonte, 10 de março de 2025.”

3 cm -11 2051869 - 1

SINDPAS – SINDICATO DAS EMPRESAS DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS NO ESTADO DE MINAS GERAIS

CIRCULAR Nº 014/2025
REF: CONVOCAÇÃO – ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA –MODALIDADE PRESENCIAL E VIRTUAL – Ficam convocados os Associados para a Assembleia Geral Extraordinária aprazada para o dia 17.03.2025 (dezesete de março do corrente ano de dois mil e vinte e cinco - segunda-feira), às 14h00 (quatorze horas), em primeira convocação, e às 14h30 (quatorze horas e trinta minutos), em segunda e última convocação, quando, então, com qualquer número de participantes, serão deliberados sobre os seguintes assuntos: 1. Leitura da ata da Assembleia anterior; 2. Negociação Coletiva do ano de 2025; 3. Assuntos gerais. OBSERVAÇÕES: 1. Necessária a participação do Representante Legal; 2. O Associado deverá estar em dia com as contribuições e mensalidades; 3. O link para a reunião, destinada exclusivamente à participação dos DIRETORES DAS EMPRESAS, será enviado por e-mail, uma hora antes da reunião. 4. Os interessados poderão comparecer para participar da AGE na sede do SINDPAS, Rua Alagoas, nº 1.000, 8º andar, Savassi, Belo Horizonte / MG. Belo Horizonte-MG, em 12 de Março de 2025. Atenciosamente, Luiz Carlos Gontijo – Presidente.

5 cm -12 2052619 - 1

VIAÇÃO RIODOCE LTDA.

CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
O Presidente do Conselho de Administração da Viação Riodoce Ltda., com endereço à Av. Comendador Rafael José de Lima, 1.600, bairro Limoeiro, em Caratinga/MG, inscrita no CNPJ nº 19.632.116/0001-71, no uso das atribuições que lhe confere o parágrafo 3º, cláusula 7ª da Consolidação Contratual de 08/08/2015, vem convocar os senhores cotistas para uma AGO- Assembleia Geral Ordinária a se realizar conforme abaixo: DATA: 12 de abril de 2025. LOCAL:Av. Comendador Rafael José de Lima, 1600, bairro Limoeiro, Caratinga/MG (Sede da Empresa) - PAUTA DO DIA: 09:00 HORAS. Discussão e aprovação do balanço patrimonial e demais demonstrações financeiras encerradas em 31/12/2024, e destinação dos resultados. Nota: Os documentos se encontram à disposição dos cotistas na sede da Empresa. DA REPRESENTAÇÃO E INSTALAÇÃO: CONTRATO SOCIAL DE 08/08/2015 CLÁUSULA 7ª-PARÁGRAFO 3º-A Assembleia Geral será convocada necessariamente uma vez por ano, para aprovação do Balanço Geral, e extraordinariamente por requerimento do Presidente do Conselho de Administração, com também por qualquer quotista ou grupo de quotistas que detenham 20% (vinte por cento) do capital social, quando julgar necessário. A) O quotista poderá ser representado na Assembleia Geral por procurador constituído, que seja quotista ou advogado. b)O quotista poderá ser também representado por procurador, desde que também seja quotista, determinado em acordo feito por grupo de quotistas e que esse acordo esteja devidamente arquivado na sede da Empresa; c)Os instrumentos particulares de procuração deverão estar com firma reconhecida em cartório, por autenticidade. d)As Assembleias Gerais Ordinárias (AGO) e Assembleias Gerais Extraordinárias (AGE) serão abertas e instaladas em primeira convocação com a presença de 75% (setenta e cinco por cento) do capital social; em segunda convocação, com intervalo de 01(uma) hora da primeira convocação, com quórum de 51% (cinquenta e um por cento) do capital social e em terceira convocação, com intervalo de 01(uma) hora da segunda convocação, com os presentes. Marcos de Souza Grossi – Presidente do Conselho de Administração

8 cm -11 2052265 - 1

VP BH BAR E RESTAURANTES LTDA
CNPJ: 30.647.563/0001-37 - NIRE: 3121110325-5
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - REUNIÃO DE SÓCIOS
A Sra. FERNANDA BARBOSA SILVEIRA, na qualidade de Administradora da sociedade VP BH BAR E RESTAURANTES LTDA., pessoa jurídica de direito privado com sede à Av. Olegário Maciel, nº 1600, Loja OM30, Bairro Santo Agostinho, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.180-915, no município de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ sob o n.º 30.647.563/0001-37, com seus atos constitutivos registrados na JUCEMG sob o NIRE 3121110325-5 (“Sociedade”), neste ato convoca os sócios da Sociedade para a REUNIÃO DE SÓCIOS, a ser realizada no dia 31 de março de 2025, às 14h, em 1ª chamada, e às 14h30h do mesmo dia, em 2ª chamada, única e exclusivamente de forma virtual, conforme permissivo do artigo 1.080-A, parágrafo único do Código Civil, por meio do link https://teams.microsoft.com/j/1/meetup-join/19%3ameeting_ZWEyMzEyMTYtMzNhZS00Mzk5LTg5ZTAhNTgyMjcZMzcwNzNl%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22d86e5a9-7905-4e67-a419-a67461ae50a5%22%2c%22Oid%22%3a%221b3b68cf-4492-4ced-833e-e0d961708d51%22%7d para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Projeto e propostas de orçamento para realização de obras de modernização do estabelecimento (retrofit); (ii) Reforma e consolidação do contrato social disciplinando sobre os poderes conferidos aos administradores, exclusão extrajudicial de sócio e procedimentos para a convocação das reuniões de sócios; (iii) A autorização para a prática de todos os atos relacionados aos itens da Ordem do Dia pelos administradores. Belo Horizonte/MG, 10 de março de 2025. FERNANDA BARBOSA SILVEIRA - Administradora

6 cm -10 2051303 - 1

MINAS GERAIS

Diário Oficial Eletrônico

Governo do Estado de Minas Gerais

GOVERNADOR
ROMEU ZEMA NETO

SECRETÁRIO DE ESTADO DE GOVERNO
MARCELO GUILHERME DE ARO FERREIRA

CHEFE DE GABINETE
GUSTAVO OLIVEIRA BRAGA DE SOUZA

SUPERINTENDENTE DE GESTÃO DO DIÁRIO OFICIAL
RAFAEL FREITAS CORRÊA

DIRETORA DE GESTÃO E RELACIONAMENTO
ANA PAULA CARVALHO DE MEDEIROS

DIRETORA DE EDITORAÇÃO E PUBLICAÇÃO
ROSANA VASCONCELLOS FORTES ARAÚJO

SECRETARIA DE ESTADO DE GOVERNO
DE MINAS GERAIS - SEGOV

SUPERINTENDÊNCIA DE GESTÃO
DO DIÁRIO OFICIAL

Cidade Administrativa Presidente Tancredo Neves
Rodovia Papa João Paulo II, 4000
Prédio Gerais, 1º andar
Bairro Serra Verde - BH / MG
CEP: 31630-901

Atendimento Negocial do Diário Oficial
WhatsApp: (31) 3916-7075
E-mail: jornalminasgerais@governo.mg.gov.br

Produção do Diário Oficial
WhatsApp: (31) 3915-0257
E-mail: diario@governo.mg.gov.br

Página eletrônica: www.jornalminasgerais.mg.gov.br

Acesse o portal oficial de notícias do Governo do Estado:

www.agenciaminas.mg.gov.br



Documento assinado eletronicamente com fundamento no art. 6º do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.

A autenticidade deste documento pode ser verificada no endereço <http://www.jornalminasgerais.mg.gov.br/autenticidade>, sob o número 320250312212029031.